



BMD BAU - Von der Baustellenanlage bis zur Nachkalkulation

Komplexer werdende Abläufe, steigende Digitalisierung und exakte Kostenkontrolle bestimmen den Alltag im Bauwesen. EDV-unterstützte Baustellendokumentationen, Materiallieferungen, Verleih, Teil- & Schluss-Rechnungen, optimierte Beschaffung, Bautagebücher, Personaleinsatzplanung bis zur Nachkalkulation sind nicht mehr wegzudenken. Buchhaltung, Zeiterfassung, Lohn und BUAK runden diese Themen ab und vereinfachen so interne Arbeitsabläufe. - BMD hat für Sie die passende Lösung!



In der **BMD ERP-Lösung** spannt sich der Bogen von der Baustellenorganisation bis zur Nachkalkulation der Baustelle.

Nach der Baustellen-Stammdatenanlage können bereits Dokumenten, Aufgaben oder Termine zugeordnet werden, ein elektronischer Baustellenakt entsteht.

Baustellenangebote können direkt in BMD erfasst werden, eine Überleitung aus der führenden Ausschreibungssoftware „Auer-Success“ in das Angebotswesen ist nach Bedarf eine mögliche Option.



Nach erfolgter Beauftragung des Bauvorhabens können **Projektpläne** mit einzelnen Bauphasen und Meilensteine definiert werden. Durch mögliche **Personaleinsatzpläne** können die Mitarbeiter optimal verplant werden.

Mittels **Leistungserfassung** können die sogenannten **Bautagebücher** geführt werden. Die Erfassung dieser Baustellenzeiten können klassisch von Arbeitsberichten in Zettelform als auch mobil mittels Web-Erfassung über einen Internetbrowser durchgeführt werden.

Sofern die Mitarbeiter die Arbeitszeiten selbst aufzeichnen sollen, steht auch eine App für Android bzw. Applegeräte zur Verfügung.



Diese geleisteten Arbeitszeiten werden auf die Baustellen gebucht und mit Mitarbeiterkosten bewertet. Sowohl die Überleitung in die **Baustellen-Kalkulation** als auch in die BMD **Lohnverrechnung** vereinfachen Arbeitsabläufe und verhindern dadurch doppelte Erfassungstätigkeiten.

In der BMD Lohnverrechnung steht natürlich die Urlaubsverwaltung mit der Bauarbeiter-Urlaubskasse zur Verfügung, Datendrehscheibe inklusive.



Materiallieferungen können über **Baustellen-Aufträge** gebucht werden, neben einer händischen Erfassung ist auch die Erfassung mittels Scanner (offline/online) möglich.

Ein in der BMD Gesamtlösung **integriertes Bestellwesen** ermöglicht baustellenbezogene Bestellungen mit Direktlieferungen auf die Baustelle.

Diese Direktlieferungen können automatisch in einen Baustellen-Auftrag übergeleitet werden, eine rasche und sichere Verrechnung an den Kunden ist dadurch gegeben.



Sofortigen Überblick über Leihstellungen von Geräten und Maschinen bietet das speziell für die Baubranche entwickelte Modul **BMD Verleih**.

Ausgaben, Retournahmen und die damit verbundene Verrechnung von Verleihartikeln werden damit optimal verwaltet. Die Belastung der Baustellen mit diesen Verleihkosten wird automatisch durchgeführt und kann jederzeit in der Baustellennachkalkulation ausgewertet werden.

Regiefakturen oder Pauschalfakturen mit **Teil- & Schlussrechnungs-Automatiken** können mit wenig Aufwand erstellt werden.

Deckungs- und Haftrücklässe haben in der Bauwirtschaft laufend an Bedeutung gewonnen, mit BMD können Sie diese problemlos verwalten. Die bei der Fakturierung berücksichtigten Nachlässe werden in der Buchhaltung gesondert gebucht und die Haftbriefe in einer Garantien-Verwaltung mitgeführt.

Nach erfolgter Kontrolle können sowohl Ausgangs- als auch Eingangsrechnungen in die Finanzbuchhaltung übergeleitet werden. Offene Postenverwaltung, Mahnwesen, Zahlungsverkehr mit HFU-Liste unterstützen im täglichen Umgang mit Forderungen (kunden- und lieferantenseitig).



In der **BMD Kostenrechnung** erfolgt die Baustellennachkalkulation, alle Erlöse können den Aufwänden (Personalaufwand, Materialaufwand, Fremdleistungen, Leihstellungen, eventuelle Reisekosten, Gemeinkosten) gegenübergestellt werden.

Ein hoffentlich positives Baustellenergebnis lässt sich damit transparent darstellen, die Kostenrechnung ist allerdings auch ein wichtiges Instrument, das Unternehmen durch immer neue Herausforderungen zu steuern.



Der **elektronische Baustellenakt** rundet die Gesamtlösung elegant ab, sämtliche Dokumente wie Angebote, Aufträge Lieferscheine bzw. Mahnungen werden vollautomatisch der Baustelle bzw. dem Kunden zugeordnet.

Der gesamte Schriftverkehr kann im **BMD Dokumentenmanagement** einfach archiviert werden. E-Mails, Fotos, CAD-Entwürfe aber auch gescannte Dokumente stehen rasch zur Verfügung.